

## Communiqué de presse



# LE GROUPE PELICAN, PREMIER PROMOTEUR A SIGNER UN PARTENARIAT AVEC SOCOTEC IMMOBILIER DURABLE ET SON LABEL ECOCYCLE INSCRIVANT AINSI SES PROJETS IMMOBILIERS DANS UNE DEMARCHE ENGAGEE D'ECONOMIE CIRCULAIRE.

Paris, le 10 juin 2021,

**Le GROUPE PELICAN fait appel aux services de SOCOTEC IMMOBILIER DURABLE pour valoriser les actions mises en œuvre dans une démarche d'économie circulaire à travers le nouveau label ECOCYCLE.**

Lancée il y a deux ans, l'activité Immobilier Durable de SOCOTEC a été créée pour répondre à 4 grands enjeux stratégiques au cœur désormais de tous les projets de construction : leur apport environnemental (avec notamment les certifications environnementales), une consommation énergétique maîtrisée et des émissions carbone réduites, la biodiversité et la résilience, et enfin la responsabilité sociale et environnementale.

Investisseur immobilier basé sur Paris, le Groupe PELICAN agit à la fois comme investisseur patrimonial, promoteur et développeur foncier dans l'immobilier commercial, les bureaux, les locaux d'activités et le résidentiel. Son patrimoine immobilier est estimé à plus de 70 millions d'euros et ses opérations en cours dépassent les 250 millions d'euros.

Le Groupe PELICAN souhaite renforcer ses actions de développement durable et signe un partenariat avec SOCOTEC Immobilier Durable pour déployer le nouveau label d'économie circulaire ECOCYCLE sur ces futurs projets immobiliers. Le label ECOCYCLE permet la reconnaissance des actions en faveur de l'économie circulaire pour tous les projets de construction ou de réhabilitation. Le label repose sur quatre enjeux qui sont l'Éco-conception, l'Économie responsable, le Réemploi des matériaux et le Recyclage des déchets.

SOCOTEC Immobilier Durable accompagnera également le Groupe PELICAN en tant qu'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage notamment pour veiller à l'intégration des exigences NF Habitat HQE fixées par le référentiel CERQUAL.

Pour Ruben DERHY, Cofondateur du Groupe PELICAN : « L'économie circulaire est devenue un véritable objectif national. Le modèle traditionnel de développement linéaire qui consistait à produire, consommer et jeter n'est plus approprié aux défis environnementaux du 21<sup>e</sup> siècle. Le partenariat avec SOCOTEC Immobilier Durable sur le label ECOCYCLE permettra d'optimiser l'utilisation des ressources naturelles et de réduire les déchets produits afin de réduire l'empreinte carbone et les émissions de gaz à effet de serre de nos projets immobiliers. »

Pour Minh-Trong NGUYEN, Directeur Général de l'activité Immobilier Durable : « ECOCYCLE est le premier label d'économie circulaire du bâtiment. Notre référentiel est très complet, il a été établi par nos experts du développement durable dans la construction dont l'expérience a permis de transposer en niveaux d'exigences, les points des diagnostics du référentiel. Notre label ECOCYCLE et nos plateformes de réemploi partenaires, permettront au Groupe PELICAN de progresser construction après construction sur la thématique de l'économie circulaire, désormais incontournable. »